

Årsberetning for Rygge Mølle og Handelsforening 2024

Innledning

2024 har vært et spennende og positivt år for Rygge Mølle og Handelsforening. Gjennom målrettet arbeid og et sterkt samarbeid har vi styrket vår posisjon, videreutviklet bygningsmassen, og lagt et solid grunnlag for økonomisk bærekraft. Engasjementet fra eiere, styre og ansatte har vært imponerende, og har bidratt til en rekke viktige milepæler og gjennombrudd.

Utvikling og resultater

Et av årets høydepunkter har vært den økte deltakelsen blant våre eiere. Spesielt gledelig var det å se et engasjement fra yngre eiere gjennom et eget møte, som har bidratt til fornyelse og styrket eierskapet i selskapet. Årsmøtet, som hadde rekordhøy deltakelse, har vært et tydelig signal på interessen og engasjementet for foreningens videre utvikling.

Blant de viktigste milepælene i 2024 var etableringen av Rygge legekantor i våre lokaler. Dette har ikke bare sikret oss en stabil leietaker, men har også styrket tilbudet til lokalsamfunnet og gjort eiendommene våre mer relevante for området. I tillegg har vi jobbet aktivt med å effektivisere driften, blant annet gjennom digitalisering av regnskapsføringen, noe som har gitt oss bedre kontroll og oversikt.

Bygningsmassen har også vært et hovedfokus i 2024. Vi har gjennomført en grundig vurdering av støtteordninger for vedlikehold og utvikling, og har funnet løsninger for optimal bruk av andre etasje i Stasjonsveien 1. Meierigården har fått en viktig oppgradering gjennom asfaltering, og vi har solgt en leilighet med gevinst, noe som har styrket vår økonomi. I tillegg gjennomførte vi en vellykket emisjon som har gitt selskapet nødvendig kapital for videre investeringer.

For å sikre en profesjonell og effektiv drift har vi investert i skoling av styrets medlemmer, noe som gir oss et bedre grunnlag for å håndtere selskapets videre utvikling på en ansvarlig måte. En annen viktig prosess har vært vurderingen av en mulig utvidelse av lokalene til Rygge Meieri, som kan åpne opp nye muligheter for oss i fremtiden.

Veien videre

Med et solid 2024 bak oss ser vi fremover mot spennende muligheter og ambisjoner for 2025. Vi har som mål å bygge videre på det gode arbeidet, blant annet gjennom fortsatt sterkt engasjement fra våre eiere og videre forbedring av vår finansielle rapportering. Et viktig mål er også å sikre at Rygge Meieri trives i nye lokaler, samtidig som vi fullfører utviklingen av andre etasje i Stasjonsveien 1, som blant annet inkluderer etablering av et nytt kjøkken.

For å videreutvikle vår eiendom, planlegger vi oppgradering av kjelleren i Stasjonsveien 2, samt asfaltering av områdene rundt bygningen. Vi har også en byggesøknad under utarbeiding for et nytt lagerbygg bak Stasjonsveien 2, et prosjekt som vil stå sentralt det kommende året. Videre ønsker vi å styrke vår posisjon gjennom mulige kjøp av Stasjonsveien 4.

Vi har også som mål å øke omsetningen til 2,5 millioner kroner, samt utarbeide en kvalitetsplan for selskapets videre drift. Et viktig mål for 2025 er å utvikle et RM&H-prospekt og jobbe proaktivt for at Rygge Mølle og Handelsforening skal utvikle og forvalte det naturlige sentrum i Halmstad.

Samtidig som vi setter søkelys på vekst og utvikling, er vi opptatt av å opprettholde et godt samarbeid blant ansatte og styret. Gjennom kontinuerlig dialog og felles målsettinger er vi sikre på at vi kan bygge videre på 2024s suksesser og oppnå enda bedre resultater i året som kommer.

Avslutning

2024 har vært et år med betydelig fremgang for Rygge Mølle og Handelsforening. Vi har styrket vårt økonomiske fundament, utviklet bygningsmassen, og lagt grunnlaget for en spennende fremtid. Med et sterkt fellesskap og klare ambisjoner ser vi frem til å fortsette dette arbeidet i 2025.

Styret i Rygge Mølle og Handelsforening

Aksjonærer med 1000 eller flere aksjer pr. 31.12.2024

INSPIRIDA AS	4 608
RAGNAR BRÅTHE	4 050
FRØYDIS MARIE GJØLBERG	2 539
AIMAR AUGUST SØRENSSEN	2 491
NORDRE BJØLSUND HOLDING AS	2 130
BENTE KRISTIN MELLERUD ROER	1 853
HANS GREGERS KURE	1 749
RØD GÅRD HOLDING AS	1 558
SPAREBANK 1 ØSTFOLD AKERSHUS	1 479
JENS EDVARD KASE	1 087
TORE OLAI TOLLEFSRØD	1 000